

FIER OP ZELE

Zelev is een fantastische gemeente met erg veel troeven. Onze ligging maakt ons economisch interessant en biedt een comfortabele uitvalsbasis voor wie wil ondernemen of werkt in de ruime regio. Onze groene boorden geven ruimte aan landbouwers én natuurliefhebbers. Onze talrijke sociale, culturele, jeugd- en sportverenigingen, onze sterke scholen, ondernemers, middenstanders en wijkcomités vormen het warme, kloppende hart dat Zelev verbindt.

Zelev heeft veel te bieden voor wie hier woont, werkt en leeft. Maar er zit meer in. Daarom moeten we wat Zelev aantrekkelijk maakt niet alleen koesteren. Om toekomstige generaties Zelenaars Zelev trots hun thuis te laten noemen, moeten we **ambitiev** aan de slag om het Zeelse potentieel maximaal aan te boren.

CD&V en Leefbaarder Zelev willen de komende jaren in nauwe samenspraak met zoveel mogelijk Zelenaars de lijnen uitzetten voor een heus **toekomstproject**, en een start maken met de uitvoering daarvan. Want Zelev is van ons allemaal, en alleen door intens met elkaar in **dialoog** te treden, creëren we de groeikansen die onze gemeente nodig heeft.

Respect wordt het sleutelwoord. Wie het goed voorheeft met Zelev, bieden we alle **kansen** om initiatief te nemen en zich te ontwikkelen. Tegen wie de Zeelse samenhang bedreigt, treden we **kordaat** op. We willen een Zelev dat **zorgzaam** omgaat met wie ondersteuning nodig heeft. Onze straten maken we **proper, groen en veilig**, onze pleinen **gezellig** en **uitnodigend**.

Zelev heeft nood aan een **modern** gemeentebestuur dat haar rol als regisseur van de samenleving **actief** speelt, sterke partnerschappen sluit en **creatief** oplossingen aanbrengt.

Samen maken we elke Zelenaar **FIER OP ZELEV**.

*Dit bestuursakkoord vormt het kader voor het beleidsplan 2020-2025.
In dat beleidsplan worden de opgenomen krachtlijnen omgezet in concrete acties.*

KRACHTLIJNEN VOOR EEN ZELE OM FIER OP TE ZIJN

1. MODERN, GOED & GEDEELD BESTUUR

1.1. Participatie

Niemand beter dan de Zelenaar zelf weet wat zijn buurt, straat of vereniging nodig heeft. We maken er dan ook een punt van écht in dialoog te gaan met onze buurten en wijken. Door te luisteren vooraleer te beslissen, vermijden we beleidskeuzes die onvoldoende gedragen zijn of onvoldoende antwoord bieden op gesignaleerde problemen.

Concreet:

We bepalen samen met de Zeelse wijken de prioriteiten en maken **wijkplannen** op maat. Een jaarlijkse evaluatie laat toe de voortgang van de plannen samen te evalueren en bij te sturen waar nodig.

Via onze **buurt- & wijkcomités** houden we de vinger aan de pols. We ondersteunen hen waar mogelijk in het versterken van de sociale samenhang. In wijken waar geen wijkcomité actief is, proberen we dat alsnog op te starten.

Van onze **adviesraden** maken we structurele gesprekspartners in het beleidsdomein waarin zij actief zijn.

Daarnaast starten we beleidsvoorbereidende **klankbordgroepen** waarin we geïnteresseerde Zelenaars met een zekere (ervarings)deskundigheid en geïnteresseerde gemeenteraadsleden rond de tafel brengen om specifieke projecten mee vorm te geven.

Elk van die dialoogplatformen voorzien we van inspraakkanalen die individuele Zelenaars toelaten mee te bouwen aan onze gemeente.

1.2. Sterke dienstverlening

Gemeente en OCMW moeten evolueren tot één efficiënte organisatie, en elke Zelenaar een kwalitatieve en toegankelijke dienstverlening garanderen.

Concreet:

We brengen de huidige **gemeente- en OCMW-diensten zoveel mogelijk onder één dak**. Daardoor versterken we de samenwerking binnen de organisatie, verhogen de efficiëntie van de dienstverlening en verlagen de drempels om gebruik te maken van onze diensten.

We zorgen ervoor dat Zelenaars die contact nemen met de gemeentelijke diensten snel en kwalitatief worden geholpen. Dit uit zich onder andere in een **snelle reactietermijn** op gestelde vragen of geformuleerde opmerkingen. We ontwikkelen procedures en controlemechanismen om te garanderen dat die eerste reactie ook zo snel mogelijk wordt gevolgd door een kwalitatief antwoord.

Om de werking van onze diensten permanent te evalueren, maken we werk van een degelijke registratie van de dienstverlening en eventueel geformuleerde klachten in de brede zin van het woord. Een **jaarlijks kwaliteitsrapport** laat toe steeds verder te evolueren.

We bouwen onze dienstverlening **maximaal digitaal** uit met een uitgebreid e-loket.

1.3. Cultuur van politieke samenwerking

Een beleidsidee is niet per definitie slecht omdat het van de oppositie komt. Wie zich engageert voor een sterker Zele verdient respect, ongeacht de partijkleur. Voorstellen toetsen we op hun mogelijke meerwaarde, niet op hun partijkleur. Door in te zetten op een cultuur van samenwerking benutten we de expertise en creativiteit van de gemeenteraadsleden maximaal. Tegelijk verbreden we het politieke draagvlak voor het gevoerde beleid. Want Zele is van ons allemaal.

Concreet:

Om de beraadslaging tussen meerderheid en oppositie in de gemeente- en OCMW-raad evenwichtig te laten verlopen, worden de vergaderingen niet geleid door de burgemeester, maar door de **voorzitter van de gemeenteraad**. Die bewaakt het correcte en respectvolle verloop van de werkzaamheden.

Om alle gemeenteraadsleden samen met zoveel mogelijk Zelenaars de kans te geven mee vorm te geven aan beleidsprojecten, wordt gewerkt met beleidsvoorbereidende **klankbordgroepen (zie ook 1.1)**.

In **gemeenteraadscommissies** worden de ontwikkelde projecten vervolgens aan een laatste democratische toets onderworpen vooraleer tot besluitvorming te komen in de gemeenteraad.

1.4. **Moderne mediamix**

De moderne communicatietechnologie laat toe mensen erg gericht met voor hen relevante informatie te bereiken. We voeren Zele binnen in het digitale tijdperk. Hoewel we een inhaalbeweging maken op het vlak van nieuwe communicatie- en informatietechnologieën, bewaken we evenwel zorgvuldig dat Zelenaars die niet vertrouwd zijn met de digitale wereld, op een evenwaardige manier toegang hebben tot alle voor hen noodzakelijke informatie.

Concreet:

De Zelenaar bouwen we verder uit tot een aantrekkelijk informatiemagazine.

De **gemeentelijke website** moet een breed toegankelijk portaal worden voor wie op zoek is naar informatie over wonen, werken en leven in Zele. Hij laat als het ware een virtueel bezoek aan Zele mogelijk. Dit betekent dat mensen er naast informatie over het beleid en de dienstverlening, ook vlot meer te weten komen over onze verenigingen, scholen, bedrijven, handelaars, horeca ...

We willen Zelenaars die dat wensen snel op de hoogte kunnen brengen van wat leeft in Zele tot op buurtniveau. Daarom maken we werk van een **sociale mediastrategie** en verzamelen de nodige data om door middel van bijvoorbeeld **SMS en/of e-brieven** te informeren op maat.

1.5. **Rechtvaardige fiscaliteit en transparante financiën.**

Zele heeft geen sterke financiële schouders. Dat betekent dat we erg zorgvuldig met de beschikbare centen moeten omspringen. Toch willen we ervoor zorgen dat de gemeentebelastingen zoveel mogelijk rekening houden met de financiële draagkracht van de Zelenaar. Wat het beheer van de gemeentelijke sport- en culturele infrastructuur betreft, blijft het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) een belangrijk instrument.

Concreet:

We willen **transparant communiceren** over de financiële toestand van de gemeente, zodat elke Zelenaar die dat wil zicht heeft op wat er met zijn belastinggeld gebeurt.

Voor de realisatie van de vele infrastructuurprojecten die nodig zijn om een inhaalbeweging te maken, putten we **subsidiemogelijkheden** maximaal uit, en gaan we op zoek naar **alternatieve financiering** via bijvoorbeeld publiek-private samenwerking (PPS) of crowdfunding.

We evalueren de gemeentelijke belastingen en bekijken of we kunnen bijsturen naar een meer **sociaal versterkende fiscaliteit**. We denken daarbij specifiek aan jonge gezinnen, zorgbehoevenden, alleenstaanden en eenoudergezinnen.

1.6. **Fair Trade & lokale producten**

Zele is een Fair Trade-gemeente. Door dit label te aanvaarden, gingen we een engagement aan om actief te werken aan de bewustmaking van de Zelenaar over eerlijke handel, onder andere door de promotie van Fair Trade- en lokale producten en het nemen en sensibiliseren van duurzame keuzes (op sociaal, ecologisch en economisch vlak).

Concreet:

In nauwe samenspraak met de Gemeentelijke Raad voor Internationale Samenwerking (GRIS) bekijken we hoe we ons engagement als **Fair Trade-gemeente** ten volle kunnen waarmaken. Als gemeentelijke overheid nemen we onze voorbeeldfunctie in het gebruik van Fair Trade- & lokale producten maximaal op.

1.7. **Kwalitatieve beleidsrapportage**

Alleen wanneer je duidelijke doelstellingen formuleert en aangeeft hoe je wil aantonen dat je die ook daadwerkelijk haalt, kan je het gevoerde beleid evalueren en bijsturen waar nodig. Zonder een dergelijk systeem van beleidsopvolging en –rapportage vaar je blind. Je kan dan op geen enkel moment vaststellen of je vooruitgang boekt.

Concreet:

We bouwen een **digitaal opvolgingssysteem** uit dat toelaat de beleidsacties op een overzichtelijke manier te beheren. De **beleidsresultaten publiceren** we op de gemeentelijke website, zodat elke Zelenaar kan nagaan of de gestelde doelen worden gehaald.

Een **jaarlijks voortgangsrapport** geeft aan op welke domeinen vooruitgang wordt geboekt, en waar eventueel moet worden bijgestuurd.

2. VEILIGHEID & GEBORGENHEID VOOR IEDEREEN

2.1. Versterkte & kordate handhaving

De veiligheid van haar inwoners garanderen is een kernopdracht voor elke overheid. Asociaal gedrag zoals foutparkeren, straatracen, hinderen vlot verkeer ... pakken we daarom gericht aan. Om ook nieuwe problemen in de toekomst te vermijden, bouwen we een integraal lokaal veiligheidsbeleid uit waarin kordate handhaving hand in hand gaat met versterkte preventie. Ouderbetrokkenheid en sensibilisering staan bij dit laatste centraal (zie verder).

Concreet:

We bouwen aan een **politiekorps** dat **snel en flexibel** kan inspelen op probleemsituaties op straat. De oprichting van een fietspatrouille is daartoe een mogelijke piste. Een dergelijke uitbreiding van het korps heeft wellicht ook gevolgen voor de huisvesting. We reageren consequent op **fout verkeers- en parkeergedrag** dat andere weggebruikers in gevaar brengt of een vlotte verkeerscirculatie verhindert. We verhogen de pakkans voor racegedrag door **meer snelheidscontroles**. Ook rond het terugdringen van **sociale overlast** gaan we actief aan de slag.

Camerabeveiliging moet samengaan met **aanspreekbare agenten**. Dat neemt niet weg dat **camera's** erg zinvol kunnen zijn, bijvoorbeeld op plaatsen waar nauwelijks sociale controle is. We verkiezen sowieso mobiele en flexibel inzetbare apparatuur boven vaste camera's. We nemen ook onze verantwoordelijkheid in het sluiten van het regionale ANPR-netwerk (camera's met nummerplaatherkenning) zodat rondtrekkende daders over de gemeentegrenzen heen kunnen worden gevolgd en gevat.

Los van het opsporen en vatten van drugdealers, willen we ook **druggebruik in de publieke ruimte** terugdringen. Samen met jongeren, café-uitbaters en politie gaan we op zoek naar werkbare strategieën.

2.2. Sterke hulpdiensten

Ze le kan trots zijn op een sterk en deskundig brandweerkorps. De uitdagingen op het vlak van materiaal worden evenwel steeds groter. Ook de permanente aanwezigheid van een professioneel bemande ambulance op ons grondgebied is en blijft een noodzaak.

Concreet:

Binnen het kader van de Hulpverleningszone Oost overwegen we de toekomstgerichte uitbreiding of herlocalisatie van de huidige **brandweerkazerne**, met aandacht voor de huisvesting van de ambulancedienst.

2.3. Circulatie- & parkeerplan

De Zeelse kern is sterk verstedelijkt. De vele auto's verhinderen een vlotte doorstroming en leiden op sommige momenten van de dag zelfs tot een heus verkeersinfarct. De impact daarvan op de verkeersveiligheid en de luchtkwaliteit is niet langer aanvaardbaar.

Concreet:

We maken werk van een **circulatieplan** voor de ganse gemeente. Daarin hanteren we het **STOP-principe** als dwingend houvast. **Stappers** en **Trappers** krijgen prioriteit, gevolgd door het **Openbaar vervoer** en de **Personenwagen**. Dit betekent dat de nadruk prioritair ligt op veilig wandelen en fietsen, het bannen van **zwaar vervoer en doorgaand verkeer** uit en het **remmen van snelheid** in onze straten en wijken.

Om de verkeersleefbaarheid van onze centrumstraten te verhogen, ontwikkelen we in het kader van het circulatieplan ook een **parkeerplan**. Daarbij gaan we op korte termijn op zoek naar locaties voor buurtparkings en (al dan niet ondergrondse) randparkings. Combinaties met betalend parkeren, bewonerskaarten en kortparkeren worden onderzocht op hun werkbaarheid. We willen werfcamionettes uit het straatbeeld te halen. We gaan daarover in overleg met bedrijven en zelfstandige ondernemers, en voorzien afdwingbare reglementering.

De Vlaamse Regering zet in op basisbereikbaarheid. In het licht daarvan wordt binnen de regio de komende jaren vorm gegeven aan ons **openbaar vervoersaanbod**. Daarin willen we een actieve partner

zijn om de ontsluiting van onze gemeente naar onder andere ziekenhuizen en bedrijventerreinen te verzekeren.

2.4. Fiets- & wandelveiligheid

Wanneer onze straten veilig zijn voor zowel 8- als 80-jarigen, zijn ze veilig voor iedereen. Dit betekent doorgedreven investeren in voetpaden en fietsveiligheid. Fietsen is gezond, goedkoop, vaak sneller en zet aan tot sociaal contact. Daarom bekijken we voortaan onze mobiliteit in eerste instantie met een fietsbril. Koning Fiets zet de toon in Zele.

Concreet:

We brengen de toestand van onze voet- en fietspaden in kaart, en ontwikkelen een objectief instrument om te bepalen welke eerst aan renovatie of (her)aanleg toe zijn. Die lijst actualiseren we jaarlijks. Op basis daarvan starten we een **totaalrenovatieplan** en maken daar de nodige middelen voor vrij. Het **comfort voor kindwagens en rolstoelen** hanteren we alvast als belangrijke maatstaf.

We betrekken geïnteresseerde Zelenaars, bijvoorbeeld in een Fietsparlement, om werk te maken van een fietsplan.

Daarin gaan we de uitdaging aan om **snelle en veilige fietsverbindingen** tussen het centrum en de Zeelse wijken te realiseren, en verhogen de **fietsbereikbaarheid van onze voorzieningen**. Onze kruispunten maken we maximaal **conflictvrij**.

Evolueren naar een heuse fietsgemeente vraagt – naast werken aan degelijke fietsinfrastructuur – ook investeringen in **kwalitatieve fietsstallingen** en **sensibilisering** om van kindsbeen af de fiets als eerste vervoersmiddel binnen de gemeente te kiezen. Voor verplaatsingen van minder dan 3km moet de fiets de norm worden. We hebben ook aandacht voor de verantwoordelijkheid van de fietser zelf op het vlak van verkeersgedrag, dragen van hesjes, fietsverlichting ...

Onze gemeentekern wordt **autoluw**, maar blijft ook met de auto bereikbaar voor wie minder mobiel is, boodschappen wil doen.

We kiezen onverkort voor **superveilige schoolomgevingen**. We zoeken oplossingen om de schoolomgeving maximaal autovrij te maken, minstens bij het begin en het einde van de schooltijd. Daarvoor leveren we maatwerk in nauw overleg met elke Zeelse school en buurt.

2.5. Zorgzaam en gezond Zele

Mensen met een zorgnood, mensen in armoede en (sociale) uitsluiting, alleenstaanden, gezinnen ... Heel wat Zelenaars hebben nood aan specifieke omkadering. Een breed zorg- en activeringsnetwerk onder regie van het lokale bestuur, moet ervoor zorgen dat iedereen die dat wil de kans krijgt om volwaardig deel uit te maken van onze leefgemeenschap. Op die manier bieden we hen de kans om hier thuis en buiten te (blijven) komen. We staan garant voor een gezinsvriendelijk beleid.

Concreet:

We creëren een **sociaal huis**. Hier kunnen mensen terecht voor alle sociale dienstverlening, (thuis)zorg- en welzijnsvragen. Naast een loketfunctie voor de Zelenaar, coördineert het sociaal huis het gemeentelijke zorg- en welzijnsaanbod enerzijds, en de samenwerking met zorg- en welzijnspartners anderzijds. Afhankelijk van de reorganisatie van het dienstenaanbod, kunnen ook andere functies aan het sociaal huis worden toegewezen met het oog op verregaande drempelverlaging.

We willen senioren en mensen met een handicap zo lang mogelijk de kans geven in hun vertrouwde omgeving te blijven wonen. We kiezen resoluut voor **zorgzame buurten** en onderzoeken mogelijkheden om te ondersteunen bij het uitvoeren van klusjes en boodschappen doen.

Samen met de private sector en de zorgorganisaties bouwen we een sterk **thuiszorgnetwerk** uit. **Mantelzorgers** die een zorgbehoevend familielid of buur verzorgen, ondersteunen we maximaal zonder onderscheid.

Voor wie thuis blijven niet langer een optie is, bouwen we **assistentiewoningen**. En wanneer die woonvorm geen optie meer is door een toenemende zorgnood, garanderen we de kwalitatieve zorg in onze woonzorgcentra. We onderzoeken **samenwerkingsverbanden** om de zorgkost in onze woonzorgcentra maximaal te drukken.

We ontwikkelen een **netwerk armoedebestrijding**. Daarin brengen we partners samen die de armoede in Zele in al zijn complexiteit willen aanpakken in een intens en volgehouden samenwerkingsverband.

Ons **Huis van het Kind (ROTZ)**, wordt de regisseur en draaischijf van ons **gezinsbeleid** waarin opvoedingsondersteuning, kinder- en vakantieopvang, en de strijd tegen kinderarmoede centraal staan. Ook onze brugfiguren zijn hierbij een onmiskenbare schakel. We willen hun werking uitbreiden en verdiepen.

Een **gezondheidstoets** laat toe om de effecten van beleidsbeslissingen op de gezondheid in te schatten.

2.6. Bruggen bouwen

Zele is divers, maar onze verschillende gemeenschappen praten vrijwel alleen over elkaar, in plaats van met elkaar. Alleen door bruggen te bouwen tussen de gemeenschappen, kunnen we de sociale samenhang in onze gemeente naar de toekomst toe waarborgen. Elke Zelenaar, ongeacht zijn of haar afkomst, moet zich hier thuis kunnen voelen.

Concreet:

Samenleven in diversiteit staat of valt met de mate waarin mensen met elkaar kunnen praten, elkaar kennen, respecteren en samen verantwoordelijkheid opnemen. Alleen dan creëer je wederzijdse betrokkenheid. Nederlands is in Zele de contacttaal en we promoten actief het gebruik daarvan. Daarom zetten we sterk in op een **laagdrempelig taallesaanbod** en **taalactivering** van anderstalige ouders en nieuwkomers. In samenwerking met onze verenigingen en scholen stimuleren we **ouderbetrokkenheid** en creëren we actief **ontmoetings- en participatiekansen**. Om die bruggen te bouwen starten we een structureel **dialogplatform** tussen de Zeelse culturele gemeenschappen.

2.7. Iedereen thuis

Iedereen heeft recht op een kwalitatieve woning. Maar de ruimte is beperkt, en dat maakt wonen duur. Niet iedereen is in staat een bouwgrond, huis of appartement te kopen. Ook de private huurmarkt is niet voor iedereen toegankelijk. Heel wat betaalbare huizen in Zele zijn van matige tot lage kwaliteit. De doorgedreven appartementisering en de concentratie aan woningen van lagere kwaliteit in de gemeentekern bedreigen de sociale mix en daarmee de leefbaarheid in delen van onze gemeentekern. Zeker de gemeentekern moet aantrekkelijk gemaakt worden en kansen bieden voor jonge tweeverdieners, starters en senioren die een grote gezinswoning willen inruilen voor een woning meer op hun maat.

Concreet:

Het gemeentebestuur eigent zich een **actieve rol** toe in de vormgeving van het woonbeleid. Appartementsbouw remmen we af wanneer die de verdichting in de gemeentekern nog opdrijft. We bekijken hoe we **nieuwe woonvormen** zoals bijvoorbeeld co-housing of kangoeroewonen een plaats kunnen geven in ons woonbeleid.

We zoeken partners om het verouderde woonpatrimonium te renoveren conform de Vlaamse wooncode en de energienormen. Op het vlak van sociale huisvesting kiezen we voor **kleinschalige renovatie-, vervangings- en inbreidingsprojecten**. In dat partnerschap bekijken we hoe we in **woonbegeleiding en misbruikcontrole** kunnen voorzien. We onderzoeken ook de mogelijkheid voor het oprichten van starterswoningen en hebben bijzondere aandacht voor de preciaire situatie van alleenstaanden, eenoudergezinnen en mensen met een handicap.

De private huurmarkt is voor heel wat mensen onbetaalbaar. Om die ook toegankelijk te maken voor mensen met een ontoereikend inkomen gaan we een partnerschap aan met een **sociaal verhuurkantoor**. Een formule die zowel verhuurders (garantie huurinkomsten en onderhoud woning) als de minder kapitaalkrachtige huurder ten goede komt.

We binden de strijd aan met **leegstand en verkrotting**, en ontwikkelen of versterken daarvoor de nodige sanctioneringsinstrumenten. De oprichting van een 'rollend fonds' is een mogelijke piste. Daarmee kopen we verkrotte woningen zelf op. Na afbraak of renovatie verkopen we ze opnieuw. Op die manier

kunnen de ingezette financiële middelen telkens opnieuw worden benut om stap voor stap komaf te maken met de verkrotting in onze gemeente. We gebruiken ook alle juridische middelen om **huisjesmelkerij** in onze gemeente te stoppen.

Het **project Lange Akker** biedt een unieke kans om een verouderde en bouwvallige site in het hart van onze gemeente duurzaam op te waarderen. Een nieuwe woonwijk naar de meest recente duurzaamheidsprincipes en ruimtelijke inzichten, krijgt hier zijn plaats.

2.8. Dierenwelzijn

Ook dieren hebben recht op geborgenheid en zorg. We verscherpen de aandacht voor dierenwelzijn.

Concreet:

Een afdoend sterilisatieprogramma voor **zwervkatten**, een **hondenweide** ... Het zijn maar enkele voorbeelden van de manier waarop we met relatief beperkte acties het verschil kunnen maken voor heel wat dieren. We verhogen de alertheid voor dierenwelzijn.

3. LEVENSKWALITEIT

3.1. Propere & groene straten, parken en pleinen

Een propere en groene leefomgeving geeft letterlijk en figuurlijk zuurstof. Ze nodigt uit tot ontmoeting en biedt ruimte aan evenementen en gezelligheid. Maar die straten, pleinen en parken groen en proper houden is vooral een verantwoordelijkheid van ons allemaal.

Concreet:

Het wordt een prioritair aandachtspunt om onze straten en bermen te vrijwaren van **zwerfvuil**. Strikte handhaving en sensibilisering gaan ook hier hand in hand. We bouwen ook een **nieuw recyclagepark** uit om afvalstromen beter te kunnen beheren.

We zoeken actief naar ruimte en kansen voor het planten van bomen (zie ook 3.3). We willen onze groenvoorzieningen uitbreiden in zoveel mogelijk Zeelse straten. Dit vraagt natuurlijk meer onderhoud. Een **partnerschap tussen het gemeentebestuur en de Zeelse wijken** op het vlak van groenkeuze en -onderhoud, moet het mogelijk maken om bestaande ergernissen snel weg te werken, en nieuwe te voorkomen.

Onze pleinen moeten meer zijn dan louter parking. Het Julie Billiartplein, de Markt, het Zandbergplein ... worden samen met ons mobiliteits- en parkeerbeleid meegenomen in een **ruimtelijk toekomstplan**. Daarin wordt beschreven welke rol zij zullen spelen op het vlak van ontmoeting en ontspanning.

3.2. Leren & werken

Een goede job is een belangrijke voorwaarde voor persoonlijke welvaart en welbevinden. De weg daarnaartoe start met een goede opleiding. Vanzelfsprekend ligt hier een belangrijke taak weggelegd voor de Zeelse scholen en een sterk partnerschap met ouders. Maar ook wie op latere leeftijd verder wil ontwikkelen moet daartoe kansen krijgen.

Concreet:

We ontwikkelen een **ondersteuningsbeleid naar alle Zeelse scholen** toe, zodat hun aandacht maximaal kan worden toegespitst op het creëren van groeikansen en het ontwikkelen van jong talent. Daaraan koppelen we een actief partnerschap in de uitbouw van initiatieven om **schoolachterstand en schooluitval** weg te werken.

In samenspraak met de scholen zetten we sterk in op **ouderbetrokkenheid**, als kritische succesfactor voor schools succes en de toeleiding naar een job of een voortgezette opleiding. We sensibiliseren ook kwetsbare doelgroepen over het belang van kleuteronderwijs.

Als schoolbestuur waken we erover dat de **Gemeentelijke School** kwaliteitsvol onderwijs kan blijven bieden in daarvoor geschikte gebouwen. Zeker onze **gemeentelijke kleuterschool** is wat dat betreft prioritair aan een update toe. We blijven ook kwaliteitsvol kunstonderwijs faciliteren.

In ons sociaal en armoedebeleid voorzien we een belangrijk luik rond **jobactivering**. Ook **sociale economieprojecten** spelen een belangrijke rol in het toeleiden van mensen naar de reguliere arbeidsmarkt, of het aanbieden van een waardevolle tijdsbesteding voor wie de afstand daartoe te groot is.

3.3. Ruimte om te ontspannen en te ontmoeten

Ons verenigingsleven biedt heel wat kansen om te ontspannen en talent buiten de school of de job om te ontwikkelen. Ze dragen ook enorm bij tot een sterk sociaal netwerk. Maar kwalitatieve ontspanning moet ook kunnen los van de structuren van het verenigingsleven. We ontwikkelen het lokale bestuur ook inzake vrije tijdsaanbod tot regisseur en gaan actief op zoek naar partnerschappen om ons aanbod te versterken en uit te breiden.

Concreet:

Onze **jeugd-, sport- en cultuurverenigingen** bieden een breed gamma aan ontspanningsmogelijkheden. We bouwen in samenspraak met hen een ondersteuningsaanbod op dat hen toelaat vooral bezig te zijn met waar ze echt goed in zijn: mensen samen brengen en talent laten ontwikkelen. We bekijken ook

hoe we een antwoord kunnen bieden op de nood aan ruimte voor verenigingen en jong en creatief talent.

We optimaliseren het aanbod **vakantie-opvang** in samenspraak met alle betrokken partners. Een uitbreiding van betaalbare gemeentelijke sportkampen naar alle schoolvakanties, en een verbreding van het aanbod naar milieu en cultuur behoren tot de mogelijkheden.

Onze **sport- en culturele infrastructuur** zijn/worden top. We bewaken vooral de gebruiksvriendelijkheid ervan op maat van onze verenigingen. Inzake buitensport is vooral het **sport- en wandelpark** aan een opwaardering toe. Elke buitensporter moet zich er op zijn gemak voelen en comfortabel kunnen uitleven.

Voor kinderen willen we meer **buitenspeelkansen** creëren. Door op zoek te gaan naar een locatie voor een speelbos, bijvoorbeeld, of door op pleintjes in de buurt te voorzien in speelnatuur. Pleintjes waarop we trouwens ook ontspanningsruimte voorzien voor ouders en grootouders. Zo hebben ook zij iets om handen terwijl de kinderen ravotten.

Het gebied rond de nieuwe sporthal en De Wiek biedt enorme kansen om uit te bouwen tot een **recreatief domein in het hart van de gemeente**.

Dat jongeren in eigen gemeente kunnen uitgaan, is niet alleen sociaal een meerwaarde. Het is ook een geruststelling voor heel wat ouders. Maar de combinatie woonbuurt/uitgaansbuurt stelt ons voor uitdagingen. **'Het Kloosterken'** vraagt daarom een grondige denkoefening die we samen met onze jongeren, de café-uitbaters en de bewoners willen aangaan.

Zeke kent erg veel evenementen op openbare plaatsen en dat is fantastisch. Los van de vaak erg complexe logistieke organisatie, beperkt dit ook de kansen voor nieuwe creatieve initiatieven. We onderzoeken de mogelijke om een **evenementenlocatie** te ontwikkelen waar nieuwe evenementen mogelijk worden, en de bijkomende inname van de publieke ruimte tot een minimum beperkt.

Onze wekelijkse markt, de rommelmarkt en onze kermissen zijn aan een reorganisatie toe. Daarvoor gaan we in dialoog met alle belanghebbenden.

Onze **groene boorden** zijn niet alleen zalig voor Zelenaars. Ze zijn ook een aantrekkingspool voor fiets- en wandeltoerisme. We zorgen voor meer fietscomfort en de bestrijding van zwerfvuil. Samen met onze landbouwers en horeca-uitbaters bekijken we hoe we onze groene long breed kunnen promoten.

We maken ook werk van een **bomenplan**. Gekapte bomen worden zoveel mogelijk heraan geplant, we stimuleren Zelenaars om ook zelf bomen te planten en gaan op zoek naar ruimte om bos te ontwikkelen. We ondersteunen het project **volkstuintjes**. Daarmee slaan we twee vliegen in één klap: we bieden mensen de kans eigen voedsel te kweken, en doen ook aan buurtversterking door hier ontmoetingskansen te creëren.

3.4. Hart voor ondernemers

Zeke is met haar diverse handelsapparaat en haar twee bedrijventerreinen een economisch knooppunt. Onze ligging maakt ons aantrekkelijk voor ondernemers. We willen die troeven actief uitspelen om de economische activiteit in onze gemeente blijvend te vrijwaren.

Concreet:

Sterke Zeelse handelszaken en ondernemingen geven Zeke uitstraling. In een **ondernemersraad** gaan we structureel met hen in dialoog en bouwen samen initiatieven uit die Zeke economisch stevig op de kaart zetten. Specifiek voor ondernemers in de land- en tuinbouw activeren we onze **landbouwraad**.

Prioritair is de **opwaardering van de Zeelse winkelkern**. We zetten in op netheid, fiets- en wandelveiligheid en de combinatie winkelen/beleving. We maken ruimte voor gezellige terrassen. Aanvragen voor extra gokkantoren adviseren we voortaan steeds negatief. We willen ook vermijden dat het aantal nachtwinkels in de gemeente toeneemt. **Leegstand in de winkelstraten** pakken we aan door overleg met de eigenaars-verhuurders inzake de fiscaliteit, huurprijs en een actief startersbeleid.

Het Wijnveld is een troef voor de gemeente. We zoeken middelen om ook het **oude bedrijventerrein** op te waarderen zodat ook dat opnieuw een visitekaartje wordt voor Zeke.

3.5. Zeels klimaatplan

Think global, act local. De zorg voor het klimaat start bij onszelf. We willen onze duit in het zakje doen en ons deeltje van de planeet gezond doorgeven aan toekomstige generaties.

Concreet:

We onderwerpen onze beleidsmaatregelen aan een **klimaattoets**. We bouwen **het burgemeestersconvenant** uit tot een ambitieus project zodat we op het vlak van mobiliteit, energiegebruik, luchtkwaliteit en groenvoorzieningen echt het verschil maken.

Cruciaal daarin worden de keuze voor en promotie van de fiets, groenvoorziening in onze straten, de aanplanting van (speel)bos, het stimuleren van het gebruik van duurzame en lokale producten, de ontwikkeling van hergebruik- en deelinitiatieven, en inspanningen op het vlak van duurzame energiewinning en -gebruik. Onze **openbare verlichting** maken we energie-efficiënt.

De concrete invulling van ons klimaatbeleid toetsen we af bij geïnteresseerde Zelenaars. We bouwen voort op het participatietraject dat rond het burgemeestersconvenant werd opgestart, bijvoorbeeld door de organisatie van een Klimaattafel.

3.6. Te ontwikkelen sites

Een aantal sites in de kern van de gemeente vragen speciale aandacht en bieden heel wat kansen om Zele een nieuwe aanblik te geven.

Concreet:

We hadden het al over een woonwijk op de site **Lange Akker**. We zoeken ook naar projectmogelijkheden voor de **zone Friswit**. Alvast op erg korte termijn willen we dat dit gebied langs één van de belangrijkste toegangspoorten van onze gemeentekern, beter onderhouden wordt.

Ook de ontwikkeling van **de zone Zandberg tot de stationsbuurt** is een uitdaging.